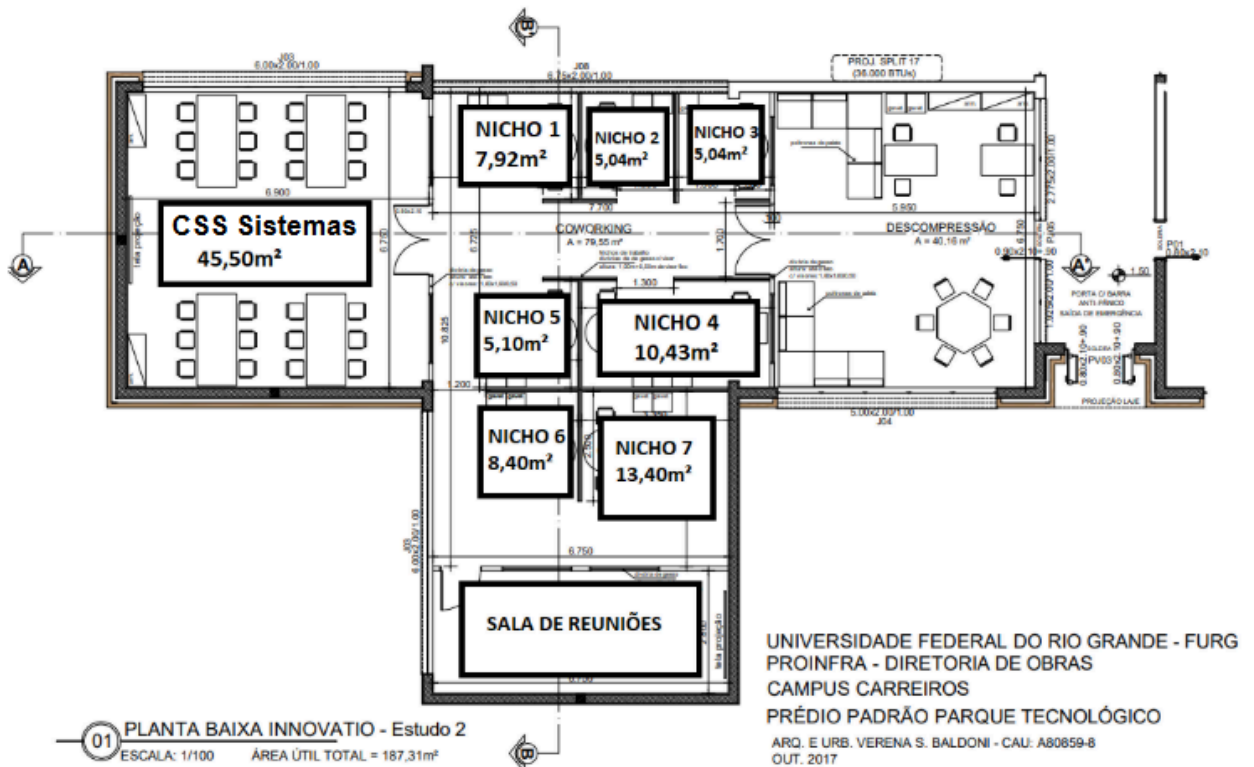


ESPAÇOS DISPONÍVEIS

ESPAÇO DA INNOVATIO 2 - dentro do OCEANTEC



Disponíveis: nicho 1, nicho 3, nicho 4, nicho 5, nicho 6, nicho 7.

Valores:

Nicho Nº	ÁREA (m²)	Valor do m² (R\$)	TOC mensal	
			Período	Valor [R\$]
1	7,92	23,00	1º semestre	25% do valor do m²
			2º semestre	1% da média do Faturamento mensal do 1º semestre + 50% do valor do m²
			3º semestre	1,5% da média do Faturamento mensal do 2º semestre + 75% do valor do m²

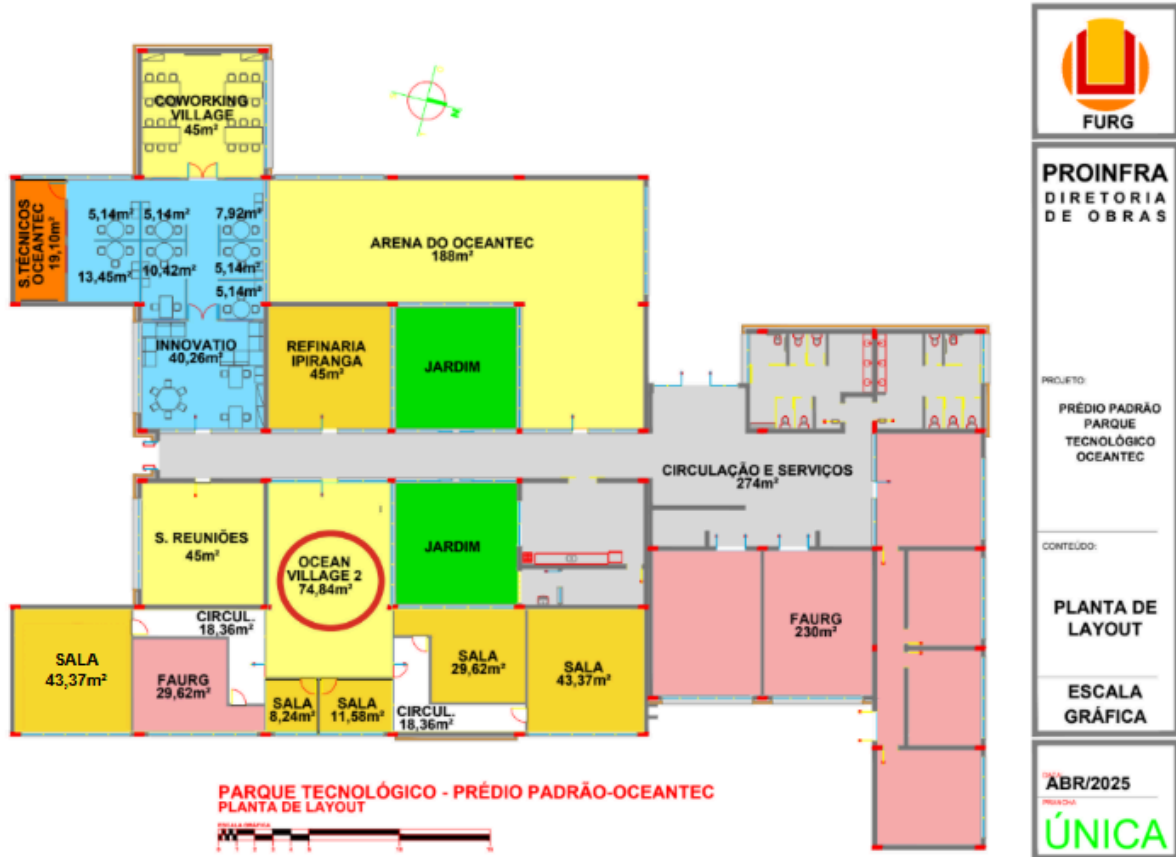
			4º semestre	2% da média do Faturamento mensal do 3º semestre + 100% do valor do m ²
			5º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 4º semestre + 100% do valor do m ²
			6º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 5º semestre + 100% do valor do m ²
3	5,04	23,00	1º semestre	25% do valor do m ²
			2º semestre	1% da média do Faturamento mensal do 1º semestre + 50% do valor do m ²
			3º semestre	1,5% da média do Faturamento mensal do 2º semestre + 75% do valor do m ²
			4º semestre	2% da média do Faturamento mensal do 3º semestre + 100% do valor do m ²
			5º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 4º semestre + 100% do valor do m ²
			6º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 5º semestre + 100% do valor do m ²
4	10,43	23,00	1º semestre	25% do valor do m ²
			2º semestre	1% da média do Faturamento mensal do 1º semestre + 50% do valor do m ²

			3º semestre	1,5% da média do Faturamento mensal do 2º semestre + 75% do valor do m ²
			4º semestre	2% da média do Faturamento mensal do 3º semestre + 100% do valor do m ²
			5º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 4º semestre + 100% do valor do m ²
			6º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 5º semestre + 100% do valor do m ²
5	5,10	23,00	1º semestre	25% do valor do m ²
			2º semestre	1% da média do Faturamento mensal do 1º semestre + 50% do valor do m ²
			3º semestre	1,5% da média do Faturamento mensal do 2º semestre + 75% do valor do m ²
			4º semestre	2% da média do Faturamento mensal do 3º semestre + 100% do valor do m ²
			5º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 4º semestre + 100% do valor do m ²
			6º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 5º semestre + 100% do valor do m ²
6	8,40	23,00	1º semestre	25% do valor do m ²

			2º semestre	1% da média do Faturamento mensal do 1º semestre + 50% do valor do m ²
			3º semestre	1,5% da média do Faturamento mensal do 2º semestre + 75% do valor do m ²
			4º semestre	2% da média do Faturamento mensal do 3º semestre + 100% do valor do m ²
			5º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 4º semestre + 100% do valor do m ²
			6º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 5º semestre + 100% do valor do m ²
7	13,40	23,00	1º semestre	25% do valor do m ²
			2º semestre	1% da média do Faturamento mensal do 1º semestre + 50% do valor do m ²
			3º semestre	1,5% da média do Faturamento mensal do 2º semestre + 75% do valor do m ²
			4º semestre	2% da média do Faturamento mensal do 3º semestre + 100% do valor do m ²
			5º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal 4º semestre + 100% do valor do m ²
			6º semestre (prorrogação)	2% da média do Faturamento mensal

				5º semestre + 100% do valor do m ²
--	--	--	--	--

ESPAÇO OCEAN VILLAGE 2 - dentro do prédio do OCEANTEC



Ocean Village 2 ¹	74,84	23,00	1º semestre	(25% do valor do m ²) ÷ 15
			2º semestre	1% do Faturamento do 1º semestre + (50% do valor do m ²) ÷ 15
			3º semestre	1,5% do Faturamento do 2º semestre + (75% do valor do m ²) ÷ 15

¹ Para o coworking Ocean Village 2 do OCEANTEC, o limite máximo é de 30 pessoas na sala, sendo possível 2 pessoas por empresa quando da lotação máxima. Caso a sala não esteja na sua lotação máxima, poderão fazer uso mais de 2 pessoas da mesma empresa.

			4° semestre	2% do Faturamento do 3° semestre + (100% do valor do m ²) ÷ 15
			5° semestre (prorrogação)	2% do Faturamento do 4° semestre + (00% do valor do m ²) ÷ 15
			6° semestre (prorrogação)	2% do Faturamento do 5° semestre + (100% do valor do m ²) ÷ 15